

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Baznīcas 3**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 818.13 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 78.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā								
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi							
2	Zālāja pļaušana							
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)	7.08	7.08	7.08	7.08	7.08	7.08	42.48
II grupa kopā								
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana								
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi								
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)								
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	24.24	24.24	24.24	24.24	24.24	24.24	145.44
	faktiski saņemts	10.44	38.03	10.36	38.14	24.24	10.36	131.57
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	7.04	7.04	7.04	7.04	7.04	7.04	42.24
	faktiski saņemts	3.03	11.05	3.01	11.07	7.04	3.01	38.21
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ								
Aprēķināts								
faktiski saņemts								
Mēneša bilance		-9.21	26.40	-9.31	26.53	8.60	-9.31	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance								
Visu maksājumu parāds		26.34	0.02	27.85			21.68	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.