

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Baznīcas 3**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 851.83 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 78.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā					
IZDEVUMI												
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts												
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)											
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)											
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana											
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)											
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana											
4.1	Mājas konstruktīvie elementi											
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi											
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi											
4.4	Cokols, pagrabs											
4.5	Sienas, kāpņutelpas											
4.6	Teritorijas labiekārtošana											
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						43.15	43.15				
I grupa kopā						43.15	43.15					
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi												
1	Sētnieka pakalpojumi											
2	Zālāja pļaušana											
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						44.53	44.53				
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana											
5	Sanitārie pasākumi											
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini											
7	Avārijas dienests (24/7)	7.08	7.08	7.08	7.08	7.08	7.08	42.48				
II grupa kopā						7.08	7.08	51.61	7.08	7.08	7.08	87.01
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						10.42	10.42	10.42	10.42	10.42	10.42	62.52
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						5.18	5.18	5.18	5.18	5.18	5.18	31.08
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node												
VI Citi												
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						22.68	22.68	110.36	22.68	22.68	22.68	223.76
IEŅĒMUMI												
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	24.24	24.24	24.24	24.24	24.24	24.24	145.44				
	faktiski saņemts	82.92	24.25	10.36	10.36	41.64	34.60	204.13				
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	7.04	7.04	7.04	7.04	7.04	7.04	42.24				
	faktiski saņemts	11.07	7.04	3.01	3.01	12.09	10.05	46.27				
Citi ieņēmumi	Aprēķināts											
	faktiski saņemts											
IEŅĒMUMI KOPĀ						31.28	31.28	31.28	31.28	31.28	31.28	187.68
						93.99	31.29	13.37	13.37	53.73	44.65	250.40
Mēneša bilance		71.31	8.61	-96.99	-9.31	31.05	21.97					
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance						923.14	931.75	834.76	825.45	856.50	878.47	
Visu maksājumu parāds				27.41	49.09	19.04						
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts												
faktiski saņemts												

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.