

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Bērzkalnu 7**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2235.28 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.27 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.33 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 238.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0563 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi						
2	Zālāja pļaušana						
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	13.43	13.43	13.43	13.43	13.43	80.58
II grupa kopā							
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana							
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi							
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)							
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	63.94	64.44	64.44	64.44	64.44	386.14
	faktiski saņemts	62.46	64.43	64.43	64.43	64.43	384.61
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	77.43	78.65	78.65	78.65	78.65	470.68
	faktiski saņemts	75.70	78.65	78.65	78.65	78.65	468.95
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ							
Aprēķināts							
faktiski saņemts							
Mēneša bilance		77.13	82.05	82.05	82.05	82.05	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance							
Visu maksājumu parāds		2984.93	2984.93	2984.93	2984.93	2984.93	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.