

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Bērzkalnu 7**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 2722.66 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.27 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.33 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 238.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0563 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā						
IZDEVUMI													
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts													
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)												
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)												
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana												
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)												
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana												
4.1	Mājas konstruktīvie elementi												
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi												
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi												
4.4	Cokols, pagrabs												
4.5	Sienas, kāpņutelpas												
4.6	Teritorijas labiekārtošana												
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						80.50	38.85	119.35				
I grupa kopā						80.50	38.85	119.35					
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi													
1	Sētņieka pakalpojumi												
2	Zālāja pļaušana												
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana												
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana												
5	Sanitārie pasākumi												
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini												
7	Avārijas dienests (24/7)	13.43	13.43	13.43	13.43	13.43	13.43	80.58					
II grupa kopā						13.43	13.43	13.43	80.58				
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						31.79	31.79	31.79	190.74				
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						15.81	15.81	15.81	94.86				
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node													
VI Citi													
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						61.03	61.03	61.03	61.03	141.53	99.88	485.53	
IEŅĒMUMI													
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	64.44	64.44	64.44	64.44	64.44	64.44	386.64					
	faktiski saņemts	59.38	69.48	64.43	64.43	53.38	75.48	386.58					
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	78.65	78.65	78.65	78.65	78.65	78.65	471.90					
	faktiski saņemts	72.48	84.82	78.65	78.65	65.16	92.14	471.90					
Citi ieņēmumi	Aprēķināts												
	faktiski saņemts												
IEŅĒMUMI KOPĀ						143.09	143.09	143.09	143.09	143.09	143.09	858.54	
						faktiski saņemts	131.86	154.30	143.08	143.08	118.54	167.62	858.48
Mēneša bilance		70.83	93.27	82.05	82.05	-22.99	67.74						
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance						2793.49	2886.76	2968.81	3050.86	3027.87	3095.61		
Visu maksājumu parāds				2984.93	2984.93	3016.29	2984.93						
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts													
						faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.