

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Biržu 10**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -2817.12 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.56 €, m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.09 €, m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1498 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €, m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €, m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €, m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €, m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		180.53					180.53
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		180.53					180.53
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	343.71	343.71	343.71	343.71	343.71	343.71	2062.26
2 Zālāja pļaušana				74.75	37.56	206.25	318.56
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	2.56			31.41			33.97
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	144.00
7 Avārijas dienests (24/7)	135.72	135.72	135.72	135.72	135.72	135.72	814.32
II grupa kopā	505.99	503.43	503.43	609.59	540.99	709.68	3373.11
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	199.68	199.68	199.68	199.68	199.68	199.68	1198.08
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	99.32	99.32	99.32	99.32	99.32	99.32	595.92
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	804.99	982.96	802.43	908.59	839.99	1008.68	5347.64
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	839.40	839.40	839.40	839.40	839.40	5036.40
	faktiski saņemts	864.46	808.53	870.29	839.40	808.09	5030.49
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	134.96	134.96	134.96	134.96	134.96	809.76
	faktiski saņemts	138.39	130.00	139.93	134.97	129.94	808.23
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	974.36	974.36	974.36	974.36	974.36	5846.16
	faktiski saņemts	1002.85	938.53	1010.22	974.37	938.03	5838.72
Mēneša bilance		197.86	-44.43	207.79	65.78	98.04	-33.96
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-2619.26	-2663.69	-2455.90	-2390.12	-2292.08	-2326.04
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.