

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Biržu 7**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -543.25 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.35 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.21 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 48.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā						
IZDEVUMI													
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts													
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)												
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)												
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana												
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)												
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana												
4.1	Mājas konstruktīvie elementi												
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi												
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi												
4.4	Cokols, pagrabs												
4.5	Sienas, kāpņutelpas												
4.6	Teritorijas labiekārtošana												
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						22.70	22.70					
I grupa kopā						22.70	22.70						
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi													
1	Sētnieka pakalpojumi												
2	Zālāja pļaušana						9.28	13.65	22.93				
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana												
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana												
5	Sanitārie pasākumi												
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini												
7	Avārijas dienests (24/7)						4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	26.34
II grupa kopā						13.67	18.04	4.39	4.39	4.39	4.39	49.27	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						6.47	6.47	6.47	6.47	6.47	6.47	38.82	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						3.22	3.22	3.22	3.22	3.22	3.22	19.32	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node													
VI Citi													
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						23.36	27.73	36.78	14.08	14.08	14.08	130.11	
IEŅĒMUMI													
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	101.88					
	faktiski saņemts	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	101.88					
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	10.19	10.19	10.19	10.19	10.19	10.19	61.14					
	faktiski saņemts	10.19	10.19	10.19	10.19	10.19	10.19	61.14					
Citi ieņēmumi	Aprēķināts												
	faktiski saņemts												
IEŅĒMUMI KOPĀ		Aprēķināts	27.17	27.17	27.17	27.17	27.17	163.02					
		faktiski saņemts	27.17	27.17	27.17	27.17	27.17	163.02					
Mēneša bilance		3.81	-0.56	-9.61	13.09	13.09	13.09						
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-539.44	-540.00	-549.61	-536.52	-523.43	-510.34						
Visu maksājumu parāds													
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts													
faktiski saņemts													

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.