

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Brīvības bulvāris 3**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 1626.04 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m<sup>2</sup>/mēn.  
 Veicamie darbi 0.23 €/m<sup>2</sup>/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 175.1 m<sup>2</sup>

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m<sup>2</sup>/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m<sup>2</sup>/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	104.55				34.85		139.40
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)						45.83	45.83
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas	17.59						17.59
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
<b>I grupa kopā</b>	<b>122.14</b>				<b>34.85</b>	<b>45.83</b>	<b>202.82</b>
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1 Sētnieka pakalpojumi							
2 Zālāja pļaušana							
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	15.86	15.86	15.86	15.86	15.86	15.86	95.16
<b>II grupa kopā</b>	<b>15.86</b>	<b>15.86</b>	<b>15.86</b>	<b>15.86</b>	<b>15.86</b>	<b>15.86</b>	<b>95.16</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>	<b>23.34</b>	<b>23.34</b>	<b>23.34</b>	<b>23.34</b>	<b>23.34</b>	<b>23.34</b>	<b>140.04</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>11.61</b>	<b>11.61</b>	<b>11.61</b>	<b>11.61</b>	<b>11.61</b>	<b>11.61</b>	<b>69.66</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>	<b>172.95</b>	<b>50.81</b>	<b>50.81</b>	<b>50.81</b>	<b>85.66</b>	<b>96.64</b>	<b>507.68</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	56.01	56.01	56.01	56.01	56.01	336.06
	faktiski saņemts	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	336.00
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	40.22	40.22	40.22	40.22	40.22	241.32
	faktiski saņemts	40.23	40.23	40.23	40.23	40.23	241.38
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>	<b>Aprēķināts</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>577.38</b>
	<b>faktiski saņemts</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>96.23</b>	<b>577.38</b>
Mēneša bilance		-76.72	45.42	45.42	45.42	10.57	-0.41
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>1549.32</b>	<b>1594.74</b>	<b>1640.16</b>	<b>1685.58</b>	<b>1696.15</b>	<b>1695.74</b>
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.