

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Brīvības bulvāris 3**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1695.74 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.23 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 175.1 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)			84.08			51.26	135.34
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi				24.44			24.44
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana				139.00			139.00
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)			68.05	30.00			98.05
I grupa kopā			152.13	193.44		51.26	396.83
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi			42.03	42.03	42.03	42.03	168.12
2 Zālāja pļaušana							
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				6.81			6.81
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	15.86	15.86	15.86	15.86	15.86	15.86	95.16
II grupa kopā	15.86	15.86	57.89	64.70	57.89	57.89	270.09
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	23.34	23.34	23.34	23.34	23.34	23.34	140.04
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	11.61	11.61	11.61	11.61	11.61	11.61	69.66
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	50.81	50.81	244.97	293.09	92.84	144.10	876.62
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	56.01	56.01	56.01	56.01	56.01	336.06
	faktiski saņemts	48.36	63.64	49.35	62.65	56.00	329.35
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	40.22	40.22	40.22	40.22	40.22	241.32
	faktiski saņemts	34.74	45.72	35.45	45.01	40.23	236.60
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	96.23	96.23	96.23	96.23	96.23	577.38
	faktiski saņemts	83.10	109.36	84.80	107.66	96.23	565.95
Mēneša bilance		32.29	58.55	-160.17	-185.43	3.39	-59.30
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1728.03	1786.58	1626.41	1440.98	1444.37	1385.07
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.