

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Brīvības bulvāris 7**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1928.49 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.34 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.26 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 229.6 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		880.71	42.24			922.95	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi			28.78			28.78	
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana			173.75			173.75	
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)		68.05	30.00			98.05	
I grupa kopā			948.76	274.77			1223.53	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi							
2	Zālāja pļaušana							
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana		4.35				4.35	
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)	20.80	20.80	20.80	20.80	20.80	124.80	
II grupa kopā			20.80	20.80	25.15	20.80	129.15	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana			30.61	30.61	30.61	30.61	183.66	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			15.22	15.22	15.22	15.22	91.32	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)			66.63	66.63	1019.74	341.40	66.63	1627.66
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	77.98	77.98	77.98	77.98	77.98	87.69	477.59
	faktiski saņemts	86.70	68.46	73.18	94.05	63.29	92.33	478.01
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	59.77	59.77	59.77	59.77	59.77	67.21	366.06
	faktiski saņemts	66.46	52.49	56.11	72.10	48.53	70.77	366.46
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		Aprēķināts	137.75	137.75	137.75	137.75	154.90	843.65
		faktiski saņemts	153.16	120.95	129.29	166.15	111.82	844.47
Mēneša bilance		86.53	54.32	-890.45	-175.25	45.19	96.47	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2015.02	2069.34	1178.89	1003.64	1048.83	1145.30	
Visu maksājumu parāds				139.75	83.19	107.22	77.23	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.