

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Ceriņu 1**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1642.88 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.28 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 820.6 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā					
IZDEVUMI												
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts												
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)					57.34	57.34					
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)											
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana					4.85	4.85					
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)					10.33	10.33					
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana											
4.1	Mājas konstruktīvie elementi											
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi					31.51	48.77	80.28				
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi											
4.4	Cokols, pagrabs											
4.5	Sienas, kāpņutelpas											
4.6	Teritorijas labiekārtošana											
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					17.50	17.50					
I grupa kopā		10.33	49.01		4.85	57.34	48.77	170.30				
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi												
1	Sētņieka pakalpojumi											
2	Zālāja pļaušana											
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana											
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana											
5	Sanitārie pasākumi											
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini											
7	Avārijas dienests (24/7)					74.35	74.35	74.35	74.35	74.35	74.35	446.10
II grupa kopā		74.35	74.35	74.35	74.35	74.35	74.35	446.10				
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		109.39	109.39	109.39	109.39	109.39	109.39	656.34				
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		54.41	54.41	54.41	54.41	54.41	54.41	326.46				
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node												
VI Citi												
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		248.48	287.16	238.15	243.00	295.49	286.92	1599.20				
IEŅĒMUMI												
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	262.47	262.47	262.47	262.47	262.47	262.47	1574.82				
	<i>faktiski saņemts</i>	222.04	288.14	188.11	276.19	243.73	234.28	1452.49				
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	230.55	230.55	230.55	230.55	230.55	230.55	1383.30				
	<i>faktiski saņemts</i>	195.01	253.09	165.20	242.58	214.06	205.77	1275.71				
Citi ieņēmumi	Aprēķināts											
	<i>faktiski saņemts</i>											
IEŅĒMUMI KOPĀ		493.02	493.02	493.02	493.02	493.02	493.02	2958.12				
		417.05	541.23	353.31	518.77	457.79	440.05	2728.20				
Mēneša bilance		168.57	254.07	115.16	275.77	162.30	153.13					
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1811.45	2065.52	2180.68	2456.45	2618.75	2771.88					
Visu maksājumu parāds				3712.42	3674.72	3723.45	3792.08					
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>												
<i>faktiski saņemts</i>												

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.