

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Ceriņu 3**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 1864.21 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.64 €,m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.06 €,m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1162.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
<b>IZDEVUMI</b>								
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	22.49		11.80	178.45	25.63	238.37	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana	16.41					16.41	
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)					10.33	10.33	
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi	59.28					59.28	
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas		71.73				71.73	
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
<b>I grupa kopā</b>		<b>98.18</b>		<b>83.53</b>	<b>178.45</b>	<b>35.96</b>	<b>396.12</b>	
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>								
1	Sētņieka pakalpojumi	341.83	341.83	341.83	341.83	341.83	2050.98	
2	Zālāja pļaušana				30.24	6.71	30.24	67.19
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	23.79	13.72	22.48	25.16	28.63	23.35	137.13
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7	Avārijas dienests (24/7)	105.29	105.29	105.29	105.29	105.29	105.29	631.74
<b>II grupa kopā</b>		<b>488.91</b>	<b>478.84</b>	<b>487.60</b>	<b>520.52</b>	<b>500.46</b>	<b>518.71</b>	<b>2995.04</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>		<b>154.91</b>	<b>154.91</b>	<b>154.91</b>	<b>154.91</b>	<b>154.91</b>	<b>154.91</b>	<b>929.46</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>77.05</b>	<b>77.05</b>	<b>77.05</b>	<b>77.05</b>	<b>77.05</b>	<b>77.05</b>	<b>462.30</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>								
<b>VI Citi</b>								
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>		<b>819.05</b>	<b>710.80</b>	<b>803.09</b>	<b>930.93</b>	<b>732.42</b>	<b>786.63</b>	<b>4782.92</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	743.36	743.36	743.36	743.36	743.36	743.36	4460.16
	faktiski saņemts	688.95	704.21	767.59	737.68	736.51	653.50	4288.44
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	70.12	70.12	70.12	70.12	70.12	70.12	420.72
	faktiski saņemts	65.00	66.42	73.26	69.61	69.48	61.65	405.42
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>		<b>813.48</b>	<b>813.48</b>	<b>813.48</b>	<b>813.48</b>	<b>813.48</b>	<b>813.48</b>	<b>4880.88</b>
		<b>753.95</b>	<b>770.63</b>	<b>840.85</b>	<b>807.29</b>	<b>805.99</b>	<b>715.15</b>	<b>4693.86</b>
Mēneša bilance		-65.10	59.83	37.76	-123.64	73.57	-71.48	
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>1799.11</b>	<b>1858.94</b>	<b>1896.70</b>	<b>1773.06</b>	<b>1846.63</b>	<b>1775.15</b>	
Visu maksājumu parāds		95.96	179.12	134.12	77.65	142.15	304.59	
<b>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</b>								
<b>faktiski saņemts</b>								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.