

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Ceriņu 3**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1775.15 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.64 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.06 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1162.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	25.90			173.76	303.08	502.74	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana			4.85			4.85	
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)		29.43		38.03	16.41	83.87	
3.2	Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs				176.58		176.58	
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana		656.40				656.40	
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		25.90	685.83		42.88	350.34	319.49	1424.44
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētņieka pakalpojumi	341.83	341.83	341.83	341.83	341.83	341.83	2050.98
2	Zālāja pļaušana	30.24	26.15	26.14				82.53
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	13.81	119.46	13.72	75.46	23.25	12.09	257.79
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7	Avārijas dienests (24/7)	105.29	105.29	105.29	105.29	105.29	105.29	631.74
II grupa kopā		509.17	610.73	504.98	540.58	488.37	477.21	3131.04
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		154.91	154.91	154.91	154.91	154.91	154.91	929.46
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		77.05	77.05	77.05	77.05	77.05	77.05	462.30
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		767.03	1528.52	736.94	815.42	1070.67	1028.66	5947.24
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	743.36	743.36	743.36	743.36	743.36	743.36	4460.16
	faktiski saņemts	796.43	804.50	689.83	794.60	745.35	690.68	4521.39
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	70.12	70.12	70.12	70.12	70.12	70.12	420.72
	faktiski saņemts	75.14	75.89	65.08	74.96	70.30	65.16	426.53
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		813.48	813.48	813.48	813.48	813.48	813.48	4880.88
		871.57	880.39	754.91	869.56	815.65	755.84	4947.92
Mēneša bilance		104.54	-648.13	17.97	54.14	-255.02	-272.82	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1879.69	1231.56	1249.53	1303.67	1048.65	775.83	
Visu maksājumu parāds				188.63	104.42	108.68	193.96	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.