

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 14**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 5515.86 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.39 €,m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.16 €,m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2008.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		32.82			185.06	217.88
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)	16.41					16.41
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)		51.66				51.66
3.2	Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšan			3.52		3.52	7.04
4.1	Mājas konstruktīvie elementi		17.59	16.41			34.00
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi	38.71	26.15	42.17		66.30	173.33
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana					4310.17	4310.17
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
<b>I grupa kopā</b>		<b>55.12</b>	<b>128.22</b>	<b>62.10</b>		<b>4565.05</b>	<b>4810.49</b>
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1	Sētnieka pakalpojumi	109.53	109.53	109.53	109.53	109.53	657.18
2	Zālāja pļaušana			44.74	30.68	23.80	74.51
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	84.72	75.91	5.29	35.85	14.90	69.87
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00
7	Avārijas dienests (24/7)	181.93	181.93	181.93	181.93	181.93	181.93
<b>II grupa kopā</b>		<b>421.18</b>	<b>412.37</b>	<b>386.49</b>	<b>402.99</b>	<b>375.16</b>	<b>480.84</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>		<b>267.68</b>	<b>267.68</b>	<b>267.68</b>	<b>267.68</b>	<b>267.68</b>	<b>267.68</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>133.14</b>	<b>133.14</b>	<b>133.14</b>	<b>133.14</b>	<b>133.14</b>	<b>133.14</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>		<b>877.12</b>	<b>941.41</b>	<b>849.41</b>	<b>803.81</b>	<b>775.98</b>	<b>5446.71</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	780.71	783.32	783.32	783.32	783.32	783.32
	faktiski saņemts	740.21	798.93	765.41	782.61	744.95	765.51
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	322.69	321.94	321.94	321.94	321.94	321.94
	faktiski saņemts	309.19	328.35	314.59	324.27	306.17	314.60
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>		<b>1103.40</b>	<b>1105.26</b>	<b>1105.26</b>	<b>1105.26</b>	<b>1105.26</b>	<b>1105.26</b>
<b>faktiski saņemts</b>		<b>1049.40</b>	<b>1127.28</b>	<b>1080.00</b>	<b>1106.88</b>	<b>1051.12</b>	<b>1080.11</b>
Mēneša bilance		172.28	185.87	230.59	303.07	275.14	-4366.60
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>5688.14</b>	<b>5874.01</b>	<b>6104.60</b>	<b>6407.67</b>	<b>6682.81</b>	<b>2316.21</b>
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.