

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 14**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 2316.21 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.39 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.16 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2008.1 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		93.30	25.63				118.93
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)	90.07						90.07
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana				4.85			4.85
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)	55.56	26.65					82.21
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšan			3.52				3.52
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi						23.79	23.79
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	145.63	119.95	29.15	4.85		23.79	323.37
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	109.53	109.53	109.53	109.53	109.53	109.53	657.18
2 Zālāja pļaušana	30.68	39.76	39.76				110.20
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	65.72	41.38	24.91	30.27	107.79	52.03	322.10
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	270.00
7 Avārijas dienests (24/7)	181.93	181.93	181.93	181.93	181.93	181.93	1091.58
II grupa kopā	432.86	417.60	401.13	366.73	444.25	388.49	2451.06
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	267.68	267.68	267.68	267.68	267.68	267.68	1606.08
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	133.14	133.14	133.14	133.14	133.14	133.14	798.84
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	979.31	938.37	831.10	772.40	845.07	813.10	5179.35
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	783.32	783.32	783.32	783.32	783.32	4699.92
	faktiski saņemts	753.23	799.22	758.53	793.08	694.83	4608.22
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	321.94	321.94	321.94	321.94	321.94	1931.64
	faktiski saņemts	313.33	328.47	311.74	325.95	285.57	1897.71
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts		94.98				94.98
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1105.26	1105.26	1105.26	1105.26	1105.26	6631.56
	faktiski saņemts	1066.56	1222.67	1070.27	1119.03	980.40	6600.91
Mēneša bilance		87.25	284.30	239.17	346.63	135.33	328.88
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2403.46	2687.76	2926.93	3273.56	3408.89	3737.77
Visu maksājumu parāds				83.79	163.88	404.29	394.60
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.	Mērķuzkrājums jumta seguma nomaiņa						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.