

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 17**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 1808.9 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.51 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.14 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 809 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						72.79	72.79
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85			4.85
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)						79.64	79.64
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi					12.39		12.39
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā				4.85	12.39	152.43	169.67
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	122.72	122.72	122.72	122.72	122.72	122.72	736.32
2 Zālāja pļaušana	25.32	26.99	26.98				79.29
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	16.20	74.38	10.80	47.09	12.89	8.21	169.57
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7 Avārijas dienests (24/7)	73.30	73.30	73.30	73.30	73.30	73.30	439.80
II grupa kopā	255.54	315.39	251.80	261.11	226.91	222.23	1532.98
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	107.84	107.84	107.84	107.84	107.84	107.84	647.04
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	53.64	53.64	53.64	53.64	53.64	53.64	321.84
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	417.02	476.87	413.28	427.44	400.78	536.14	2671.53
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	412.53	412.53	412.53	412.53	412.53	2475.18
	faktiski saņemts	379.23	461.98	384.45	412.15	405.21	2468.42
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	113.01	113.01	113.01	113.01	113.01	678.06
	faktiski saņemts	103.88	126.56	105.31	112.91	111.00	676.19
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	525.54	525.54	525.54	525.54	525.54	3153.24
	faktiski saņemts	483.11	588.54	489.76	525.06	516.21	3144.61
Mēneša bilance		66.09	111.67	76.48	97.62	115.43	5.79
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1874.99	1986.66	2063.14	2160.76	2276.19	2281.98
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.