

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 19**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 1691.43 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.45 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.25 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 798.9 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	16.41		73.75	161.96		252.12	
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)					168.23	168.23	
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana	16.41					16.41	
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi				71.08		71.08	
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		16.41	16.41		144.83	161.96	168.23	507.84
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi	79.94	79.94	79.94	79.94	79.94	79.94	479.64
2	Zālāja pļaušana				14.27	7.14	14.27	35.68
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	15.96	9.20	15.07	14.58	18.88	15.67	89.36
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	108.00
7	Avārijas dienests (24/7)	72.38	72.38	72.38	72.38	72.38	72.38	434.28
II grupa kopā		186.28	179.52	185.39	199.17	196.34	200.26	1146.96
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		106.49	106.49	106.49	106.49	106.49	106.49	638.94
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		52.97	52.97	52.97	52.97	52.97	52.97	317.82
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		362.15	355.39	344.85	503.46	517.76	527.95	2611.56
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	359.84	359.84	359.84	359.84	359.84	359.84	2159.04
	faktiski saņemts	295.68	377.66	367.75	398.17	320.58	337.47	2097.31
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	200.06	200.06	200.06	200.06	200.06	200.06	1200.36
	faktiski saņemts	166.53	213.43	215.40	225.62	178.22	187.60	1186.80
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		559.90	559.90	559.90	559.90	559.90	559.90	3359.40
		462.21	591.09	583.15	623.79	498.80	525.07	3284.11
Mēneša bilance		100.06	235.70	238.30	120.33	-18.96	-2.88	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		1791.49	2027.19	2265.49	2385.82	2366.86	2363.98	
Visu maksājumu parāds		159.96	145.66	201.18	83.61	243.10	313.09	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.