

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 24**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 6345.43 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.11 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2231.6 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	51.26				175.82	9.49	236.57
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)			41.23	42.45			83.68
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišan			3.52			3.52	7.04
4.1 Mājas konstruktīvie elementi						21.13	21.13
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi	31.59						31.59
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana				654.37			654.37
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	82.85		44.75	696.82	175.82	34.14	1034.38
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	350.52	350.52	350.52	350.52	350.52	350.52	2103.12
2 Zālāja pļaušana				47.38	47.38		94.76
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	92.67	84.21	5.86	135.90	20.45	77.51	416.60
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	43.00	43.00	43.00	43.00	43.00	43.00	258.00
7 Avārijas dienests (24/7)	202.14	202.14	202.14	202.14	202.14	202.14	1212.84
II grupa kopā	688.33	679.87	601.52	778.94	663.49	673.17	4085.32
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	297.47	297.47	297.47	297.47	297.47	297.47	1784.82
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	147.96	147.96	147.96	147.96	147.96	147.96	887.76
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1216.61	1125.30	1091.70	1921.19	1284.74	1152.74	7792.28
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1093.70	1093.70	1093.70	1093.70	1093.70	6562.20
	faktiski saņemts	1024.63	1047.44	1057.69	1109.22	1048.13	6338.78
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	245.32	245.32	245.32	245.32	245.32	1471.92
	faktiski saņemts	231.29	235.64	237.22	252.64	239.04	1431.72
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	105.21	73.31				178.52
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1339.02	1339.02	1339.02	1339.02	1339.02	8034.12
	faktiski saņemts	1361.13	1356.39	1294.91	1361.86	1287.17	7949.02
Mēneša bilance		144.52	231.09	203.21	-559.33	2.43	134.82
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6489.95	6721.04	6924.25	6364.92	6367.35	6502.17
Visu maksājumu parāds		1966.98	1983.24	2064.99	2088.86	2175.69	2264.10
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.	Mājas uzkrājuma fonds						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.