

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 24**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 6502.17 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.11 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 2231.6 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	65.18					65.18
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana			4.85			4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)	19.78					19.78
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana		3.52				3.52
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi	33.00					33.00
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas					139.80	139.80
4.6	Teritorijas labiekārtošana	935.38					935.38
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā		1053.34	3.52	4.85		139.80	1201.51
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	350.52	350.52	350.52	350.52	350.52	2103.12
2	Zālāja pļaušana	47.38	47.60				94.98
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	81.78	46.18	27.76	39.35	120.92	340.66
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	43.00	43.00	43.00	43.00	43.00	258.00
7	Avārijas dienests (24/7)	202.14	202.14	202.14	202.14	202.14	1212.84
II grupa kopā		724.82	689.44	623.42	635.01	716.58	4009.60
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		297.47	297.47	297.47	297.47	297.47	1784.82
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		147.96	147.96	147.96	147.96	147.96	887.76
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1170.25	2188.21	1072.37	1085.29	1162.01	7883.69
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1093.70	1093.70	1093.70	1093.70	1093.70	6562.20
	faktiski saņemts	1228.02	1056.88	1132.35	1148.27	1140.87	6746.49
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	245.32	245.32	245.32	245.32	245.32	1471.92
	faktiski saņemts	278.80	240.38	258.00	262.15	233.26	1532.82
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts					165.68	165.68
IEŅĒMUMI KOPĀ		1339.02	1339.02	1339.02	1339.02	1339.02	8034.12
faktiski saņemts		1506.82	1297.26	1390.35	1410.42	1401.10	8444.99
Mēneša bilance		336.57	-890.95	317.98	325.13	239.09	233.48
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6838.74	5947.79	6265.77	6590.90	6829.99	7063.47
Visu maksājumu parāds				1792.15	1738.13	1722.50	1843.74
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							
Mājas uzkrājuma fonds							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.