

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 25**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 6490.75 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.47 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.23 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1271 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		180.53			501.02	224.37	905.92
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana	16.41						16.41
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)	11.93	18.29					30.22
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi			90.16				90.16
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas					23.97	124.44	148.41
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	28.34	198.82	90.16		524.99	348.81	1191.12
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	147.08	147.08	147.08	147.08	147.08	147.08	882.48
2 Zālāja pļaušana				29.17	14.04	29.17	72.38
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	25.31	78.30	33.67	37.17		30.34	204.79
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	174.00
7 Avārijas dienests (24/7)	115.15	115.15	115.15	115.15	115.15	115.15	690.90
II grupa kopā	316.54	369.53	324.90	357.57	305.27	350.74	2024.55
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	169.42	169.42	169.42	169.42	169.42	169.42	1016.52
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	84.27	84.27	84.27	84.27	84.27	84.27	505.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	598.57	822.04	668.75	611.26	1083.95	953.24	4737.81
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	585.77	597.66	597.66	597.66	597.66	3574.07
	faktiski saņemts	539.68	598.30	554.49	681.08	589.68	3586.24
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	297.34	292.06	292.06	292.06	292.06	1757.64
	faktiski saņemts	278.04	292.30	278.88	340.07	291.77	1787.28
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	883.11	889.72	889.72	889.72	889.72	5331.71
	faktiski saņemts	817.72	890.60	833.37	1021.15	881.45	5373.52
Mēneša bilance		219.15	68.56	164.62	409.89	-202.50	-24.01
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6709.90	6778.46	6943.08	7352.97	7150.47	7126.46
Visu maksājumu parāds		385.80	410.14	510.37	284.88	287.28	239.73
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.