

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 25**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 7126.46 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.47 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.23 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1271 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	117.93		177.25	119.36		414.54
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)				23.14	86.10	109.24
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85		4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas	103.15					103.15
4.6	Teritorijas labiekārtošana		4750.56				4750.56
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā		221.08	4750.56	177.25	147.35	86.10	5382.34
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētņieka pakalpojumi	147.08	147.08	147.08	147.08	147.08	882.48
2	Zālāja pļaušana	29.17	31.12	31.11			91.40
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	64.27	41.11	21.54		39.48	224.17
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi				186.30		186.30
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	174.00
7	Avārijas dienests (24/7)	115.15	115.15	115.15	115.15	115.15	690.90
II grupa kopā		384.67	363.46	343.88	477.53	330.71	2249.25
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		169.42	169.42	169.42	169.42	169.42	1016.52
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		84.27	84.27	84.27	84.27	84.27	505.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		859.44	5367.71	774.82	878.57	584.40	9153.73
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	597.66	597.66	597.66	597.66	597.66	3585.96
	faktiski saņemts	555.57	623.34	543.42	597.72	544.50	3493.28
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	292.06	292.06	292.06	292.06	292.06	1752.36
	faktiski saņemts	271.48	304.56	265.55	292.02	266.07	1706.88
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		889.72	889.72	889.72	889.72	889.72	5338.32
		827.05	927.90	808.97	889.74	810.57	5200.16
Mēneša bilance		-32.39	-4439.81	34.15	11.17	226.17	247.14
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		7094.07	2654.26	2688.41	2699.58	2925.75	3172.89
Visu maksājumu parāds				382.53	383.65	402.40	404.07
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.