

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Dārza 62**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 508.93 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.60 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1446.4 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	62.04	283.05			97.73		442.82
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)	32.82						32.82
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)					11.93		11.93
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi	22.78						22.78
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						38.77	38.77
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi				31.64			31.64
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	117.64	283.05		31.64	109.66	38.77	580.76
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	385.40	385.40	385.40	385.40	385.40	385.40	2312.40
2 Zālāja pļaušana				43.36	25.70	43.36	112.42
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	72.02	21.30	7.74	25.24		80.90	207.20
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	144.00
7 Avārijas dienests (24/7)	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	786.24
II grupa kopā	612.46	561.74	548.18	609.04	566.14	664.70	3562.26
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	192.81	192.81	192.81	192.81	192.81	192.81	1156.86
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	95.90	95.90	95.90	95.90	95.90	95.90	575.40
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1018.81	1133.50	836.89	929.39	964.51	992.18	5875.28
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	871.20	871.20	871.20	871.20	871.20	5227.20
	faktiski saņemts	883.24	872.49	879.71	855.32	797.73	5149.68
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	145.21	145.21	145.21	145.21	145.21	871.26
	faktiski saņemts	165.71	158.74	154.75	150.69	140.76	921.98
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	1016.41	1016.41	1016.41	1016.41	1016.41	6098.46
	faktiski saņemts	1048.95	1031.23	1034.46	1006.01	938.49	6071.66
Mēneša bilance		30.14	-102.27	197.57	76.62	-26.02	20.34
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		539.07	436.80	634.37	710.99	684.97	705.31
Visu maksājumu parāds		595.93	479.75	505.60	514.45	627.47	717.03
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.