

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Kalēju 1A**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -215.25 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.67 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 349.8 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādītāju nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)			105.40				105.40
I grupa kopā			105.40				105.40
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	119.39	119.39	119.39	119.39	119.39	119.39	716.34
2 Zālāja pļaušana	12.58	14.56	14.56				41.70
3 Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	3.15	9.56	20.53	14.04	12.08		59.36
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	31.69	31.69	31.69	31.69	31.69	31.69	190.14
II grupa kopā	166.81	175.20	186.17	165.12	163.16	151.08	1007.54
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	46.63	46.63	46.63	46.63	46.63	46.63	279.78
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	23.19	23.19	23.19	23.19	23.19	23.19	139.14
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	236.63	245.02	361.39	234.94	232.98	220.90	1531.86
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	234.44	234.44	234.44	234.44	234.44	1406.64
	faktiski saņemts	189.42	191.22	239.38	219.15	200.18	1380.10
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	28.03	28.03	28.03	28.03	28.03	168.18
	faktiski saņemts	22.65	22.86	28.63	26.21	39.99	164.29
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts					213.19	213.19
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	262.47	262.47	262.47	262.47	262.47	1574.82
	faktiski saņemts	212.07	214.08	268.01	245.36	593.93	1757.58
Mēneša bilance		-24.56	-30.94	-93.38	10.42	-8.85	373.03
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-239.81	-270.75	-364.13	-353.71	-362.56	10.47
Visu maksājumu parāds				1611.17	1043.45	1182.93	1005.64
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.	Mērķa uzkrājums jumta seg.lokālu posm. Nomainīgai						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.