

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Kalēju 22**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -497.38 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.58 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.22 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 140.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā					
IZDEVUMI												
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts												
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)											
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)											
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana											
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)											
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana											
4.1	Mājas konstruktīvie elementi											
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							27.98	27.98			
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi											
4.4	Cokols, pagrabs											
4.5	Sienas, kāpņutelpas											
4.6	Teritorijas labiekārtošana											
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							70.00	70.00			
I grupa kopā					97.98		97.98					
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi												
1	Sētnieka pakalpojumi	37.05	37.05	37.05	37.05	37.05	37.05	222.30				
2	Zālāja pļaušana	61.52	44.59	13.16				119.27				
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana											
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana											
5	Sanitārie pasākumi											
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini											
7	Avārijas dienests (24/7)	12.76	12.76	12.76	12.76	12.76	12.76	76.56				
II grupa kopā					111.33		94.40	62.97	49.81	49.81	49.81	418.13
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana												
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi												
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node												
VI Citi												
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		139.44	122.51	91.08	77.92	175.90	77.92	684.77				
IEŅĒMUMI												
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	81.67	81.67	81.67	81.67	81.67	81.67	490.02				
	faktiski saņemts	30.69	30.70	30.70	30.70	46.17	21.84	190.80				
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	30.97	30.97	30.97	30.97	30.97	30.97	185.82				
	faktiski saņemts	11.63	11.63	11.63	11.63	17.50	8.29	72.31				
Citi ieņēmumi	Aprēķināts											
	faktiski saņemts											
IEŅĒMUMI KOPĀ		112.64	112.64	112.64	112.64	112.64	112.64	675.84				
	faktiski saņemts	42.32	42.33	42.33	42.33	63.67	30.13	263.11				
Mēneša bilance		-97.12	-80.18	-48.75	-35.59	-112.23	-47.79					
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance												
Visu maksājumu parāds				10215.89	10316.52	10367.33	10479.86					
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts												
faktiski saņemts												

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.