

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Kalēju 32**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -1808.76 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.60 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 360 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi	28.98						28.98
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā	28.98						28.98
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētņieka pakalpojumi	96.90	96.90	96.90	96.90	96.90	96.90	581.40
2 Zālāja pļaušana					14.37	14.37	28.74
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	9.59						9.59
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	32.62	32.62	32.62	32.62	32.62	32.62	195.72
II grupa kopā	139.11	129.52	129.52	129.52	143.89	143.89	815.45
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	47.99	47.99	47.99	47.99	47.99	47.99	287.94
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	23.87	23.87	23.87	23.87	23.87	23.87	143.22
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	239.95	201.38	201.38	201.38	215.75	215.75	1275.59
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	202.22	216.00	216.00	216.00	216.00	1282.22
	faktiski saņemts	177.88	230.29	180.09	159.84	145.95	1205.82
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	216.00
	faktiski saņemts	32.92	38.38	30.01	26.64	51.96	204.23
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	238.22	252.00	252.00	252.00	252.00	1498.22
	faktiski saņemts	210.80	268.67	210.10	186.48	363.73	1410.05
Mēneša bilance		-29.15	67.29	8.72	-14.90	-45.48	147.98
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-1837.91	-1770.62	-1761.90	-1776.80	-1822.28	-1674.30
Visu maksājumu parāds		4044.19	3967.54	4030.17	4136.08	4253.00	4081.60
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.