

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Kalna 10**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 167.14 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.60 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 584 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā				
IZDEVUMI											
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts											
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)										
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)										
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana										
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)										
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana										
4.1	Mājas konstruktīvie elementi										
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi										
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi										
4.4	Cokols, pagrabs										
4.5	Sienas, kāpņutelpas										
4.6	Teritorijas labiekārtošana										
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)										
					1670.82		1670.82				
I grupa kopā					1670.82		1670.82				
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi											
1	Sētnieka pakalpojumi										
	169.06	169.06	169.06	169.06	169.06	169.06	1014.36				
2	Zālāja pļaušana										
		11.19					11.19				
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana										
	21.83		8.47	26.30			56.60				
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana										
5	Sanitārie pasākumi										
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini										
7	Avārijas dienests (24/7)										
	52.91	52.91	52.91	52.91	52.91	52.91	317.46				
II grupa kopā					243.80	233.16	230.44	248.27	221.97	221.97	1399.61
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana											
	77.85	77.85	77.85	77.85	77.85	77.85	467.10				
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi											
	38.72	38.72	38.72	38.72	38.72	38.72	232.32				
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node											
VI Citi											
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)					360.37	349.73	347.01	364.84	2009.36	338.54	3769.85
IEŅĒMUMI											
Pārvaldīšanas maksa		Aprēķināts	350.37	350.37	350.37	350.37	350.37	350.37	350.37	2102.22	
		faktiski saņemts	326.76	326.75	348.12	352.68	326.76	300.84		1981.91	
Mājas remonta darbi		Aprēķināts	58.40	58.40	58.40	58.40	58.40	58.40	58.40	350.40	
		faktiski saņemts	54.46	54.46	58.02	58.78	54.46	50.14		330.32	
Citi ieņēmumi		Aprēķināts									
		faktiski saņemts									
IEŅĒMUMI KOPĀ			Aprēķināts	408.77	408.77	408.77	408.77	408.77	408.77	2452.62	
			faktiski saņemts	381.22	381.21	406.14	411.46	381.22	350.98	2312.23	
Mēneša bilance			20.85	31.48	59.13	46.62	-1628.14	12.44			
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance			187.99	219.47	278.60	325.22	-1302.92	-1290.48			
Visu maksājumu parāds			22.63	60.57	62.38	74.47	111.87	190.17			
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts											
		faktiski saņemts									

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.