

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Kalna 10**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -1290.48 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.60 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 584 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		16.41		16.41			32.82
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasīšana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)				13.27			13.27
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasīšan							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas				47.43			47.43
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					117.85		117.85
I grupa kopā		16.41		77.11	117.85		211.37
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	169.06	169.06	169.06	169.06	169.06	169.06	1014.36
2 Zālāja pļaušana	5.57						5.57
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana			2.61	11.19	24.17		37.97
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	52.91	52.91	52.91	52.91	52.91	52.91	317.46
II grupa kopā	227.54	221.97	224.58	233.16	246.14	221.97	1375.36
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	77.85	77.85	77.85	77.85	77.85	77.85	467.10
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	38.72	38.72	38.72	38.72	38.72	38.72	232.32
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	344.11	354.95	341.15	426.84	480.56	338.54	2286.15
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	350.37	350.37	350.37	350.37	350.37	2102.22
	faktiski saņemts	409.78	303.66	349.86	326.76	458.78	2199.31
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	58.40	58.40	58.40	58.40	58.40	350.40
	faktiski saņemts	68.30	50.61	58.31	54.46	76.47	366.56
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	408.77	408.77	408.77	408.77	408.77	2452.62
	faktiski saņemts	478.08	354.27	408.17	381.22	535.25	2565.87
Mēneša bilance		133.97	-0.68	67.02	-45.62	54.69	70.34
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-1156.51	-1157.19	-1090.17	-1135.79	-1081.10	-1010.76
Visu maksājumu parāds				191.61	247.75	55.41	55.41
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.