

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Ošu 24**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -962.75 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.64 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.04 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1207.6 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1631 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0115 € ,m2/mēn

| Nosaukums | Janvāris | Februāris | Marts | Aprīlis | Maijs | Jūnijs | Kopā | |
|---|-------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------|
| IZDEVUMI | | | | | | | | |
| I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | | | | | | | |
| 1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū) | | | | | 16.41 | | 16.41 | |
| 2.1 Siltumapgādes sistēma (SA) | | | | | | | | |
| 2.2 ŪK un SA rādījumu nolaišana | | | | | | | | |
| 3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT) | 265.73 | | 32.82 | 97.65 | 144.10 | | 540.30 | |
| 3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolaišana | | | | | | | | |
| 4.1 Mājas konstruktīvie elementi | | | | | | | | |
| 4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi | 64.48 | | | | | | | 64.48 |
| 4.3 Logi, durvis, uzjumteņi | 63.68 | | | | | | | 63.68 |
| 4.4 Cokols, pagrabs | | | | | | | | |
| 4.5 Sienas, kāpņutelpas | | | | 38.38 | | | | 38.38 |
| 4.6 Teritorijas labiekārtošana | | | | | | | | |
| 4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi) | | | | 176.80 | | | | 176.80 |
| I grupa kopā | 393.89 | | 32.82 | 312.83 | 160.51 | | 900.05 | |
| II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi | | | | | | | | |
| 1 Sētņieka pakalpojumi | 366.71 | 366.71 | 366.71 | 366.71 | 366.71 | 366.71 | 2200.26 | |
| 2 Zālāja pļaušana | | | | 40.51 | 40.51 | 128.18 | 209.20 | |
| 3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana | 71.44 | 38.70 | 11.61 | 27.48 | | | | 149.23 |
| 4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana | | | | | | | | |
| 5 Sanitārie pasākumi | | | | | | | | |
| 6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini | | | | | | | | |
| 7 Avārijas dienests (24/7) | 109.41 | 109.41 | 109.41 | 109.41 | 109.41 | 109.41 | 656.46 | |
| II grupa kopā | 547.56 | 514.82 | 487.73 | 544.11 | 516.63 | 604.30 | 3215.15 | |
| III Pārvaldīšanas darbu organizēšana | 196.96 | 196.96 | 196.96 | 196.96 | 196.96 | 196.96 | 1181.76 | |
| IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 80.06 | 80.06 | 80.06 | 80.06 | 80.06 | 80.06 | 480.36 | |
| V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node | | | | | | | | |
| VI Citi | | | | | | | | |
| IZDEVUMI KOPĀ (I-VI) | 1218.47 | 791.84 | 797.57 | 1133.96 | 954.16 | 881.32 | 5777.32 | |
| IEŅĒMUMI | | | | | | | | |
| Pārvaldīšanas maksa | Aprēķināts | 726.73 | 726.73 | 726.73 | 726.73 | 726.73 | 4360.38 | |
| | faktiski saņemts | 712.47 | 698.85 | 658.96 | 740.45 | 646.36 | 4172.16 | |
| Mājas remonta darbi | Aprēķināts | 45.14 | 45.14 | 45.14 | 45.14 | 45.14 | 270.84 | |
| | faktiski saņemts | 46.64 | 44.07 | 40.92 | 46.01 | 40.15 | 262.20 | |
| Citi ieņēmumi | Aprēķināts | | | | | | | |
| | faktiski saņemts | 35.82 | 35.82 | 35.82 | 35.82 | 250.66 | 429.76 | |
| IEŅĒMUMI KOPĀ | Aprēķināts | 771.87 | 771.87 | 771.87 | 771.87 | 771.87 | 4631.22 | |
| | faktiski saņemts | 794.93 | 778.74 | 735.70 | 822.28 | 937.17 | 4864.12 | |
| Mēneša bilance | | -423.54 | -13.10 | -61.87 | -311.68 | -16.99 | -86.02 | |
| MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance | | -1386.29 | -1399.39 | -1461.26 | -1772.94 | -1789.93 | -1875.95 | |
| Visu maksājumu parāds | | 2164.48 | 2390.86 | 2816.90 | 2685.83 | 2921.73 | 2927.10 | |
| Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts | | | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | | |
| . | Mājas uzkrājuma fonds | | | | | | | |

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.