

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Pasta 2**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 4818.87 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.52 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.18 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 313.6 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādītāju nolasīšana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādītāju nolasīšana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
					105.40		105.40
I grupa kopā						105.40	105.40
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	65.15	65.15	65.15	65.15	65.15	390.90
2	Zālāja pļaušana	5.67	3.92	3.92			13.51
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	28.41	28.41	28.41	28.41	28.41	170.46
II grupa kopā						99.23	97.48
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						41.80	41.80
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						20.79	20.79
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		161.82	160.07	160.07	156.15	261.55	1055.81
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	163.04	163.04	163.04	163.04	163.04	978.24
	faktiski saņemts	140.83	106.88	170.29	80.76	175.71	781.93
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	56.50	56.50	56.50	56.50	56.50	339.00
	faktiski saņemts	48.80	37.03	59.01	28.01	60.90	270.98
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		219.54	219.54	219.54	219.54	219.54	1317.24
		189.63	143.91	229.30	108.77	236.61	1052.91
Mēneša bilance		27.81	-16.16	69.23	-47.38	-24.94	-11.46
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		4846.68	4830.52	4899.75	4852.37	4827.43	4815.97
Visu maksājumu parāds				10325.66	10531.91	10548.47	10685.82
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.