

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Pasta 6**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 8275.94 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.31 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.39 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 331.7 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)					16.41		16.41
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā					16.41		16.41
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi							
2 Zālāja pļaušana					9.72	9.72	19.44
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	30.05	30.05	30.05	30.05	30.05	30.05	180.30
II grupa kopā	30.05	30.05	30.05	30.05	39.77	39.77	199.74
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	44.22	44.22	44.22	44.22	44.22	44.22	265.32
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	21.99	21.99	21.99	21.99	21.99	21.99	131.94
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	96.26	96.26	96.26	96.26	122.39	105.98	613.41
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	94.48	102.82	102.82	102.82	102.82	608.58
	faktiski saņemts	74.40	88.74	77.65	88.02	88.73	510.05
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	127.82	129.22	129.22	129.22	129.22	773.92
	faktiski saņemts	100.32	114.41	97.59	113.31	119.97	660.17
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	222.30	232.04	232.04	232.04	232.04	1382.50
	faktiski saņemts	174.72	203.15	175.24	201.33	203.30	1170.22
Mēneša bilance		78.46	106.89	78.98	105.07	80.91	106.50
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		8354.40	8461.29	8540.27	8645.34	8726.25	8832.75
Visu maksājumu parāds		5706.11	5741.93	5821.15	5855.47	5892.36	5918.70
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.