

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Pionieru 1**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -1958.35 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.42 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 3661 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	274.82	16.41		224.30	26.65	280.56	822.74
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)				7.14	67.67	11.80	86.61
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85			4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)		8.76	13.27		16.41	38.95	77.39
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišan			3.52			3.52	7.04
4.1	Mājas konstruktīvie elementi					17.59		17.59
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi	67.54						67.54
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi					14.10	12.39	26.49
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas				173.18			173.18
4.6	Teritorijas labiekārtošana		1050.24					1050.24
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		342.36	1075.41	16.79	409.47	142.42	347.22	2333.67
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi	340.22	340.22	340.22	340.22	340.22	340.22	2041.32
2	Zālāja pļaušana	33.21	41.51	41.51				116.23
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	10.82	16.40	71.56	316.41	10.36		425.55
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	360.00
7	Avārijas dienests (24/7)	331.69	331.69	331.69	331.69	331.69	331.69	1990.14
II grupa kopā		775.94	789.82	844.98	1048.32	742.27	731.91	4933.24
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		488.01	488.01	488.01	488.01	488.01	488.01	2928.06
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		242.72	242.72	242.72	242.72	242.72	242.72	1456.32
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1849.03	2595.96	1592.50	2188.52	1615.42	1809.86	11651.29
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	1537.06	1537.06	1537.06	1537.06	1537.06	1537.06	9222.36
	faktiski saņemts	1463.78	1457.99	1554.17	1572.64	1574.13	1405.95	9028.66
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	293.45	293.45	293.45	293.45	293.45	293.45	1760.70
	faktiski saņemts	279.44	278.29	296.70	300.20	300.49	268.41	1723.53
Citi ieņēmumi	Aprēķināts				30.05			30.05
	faktiski saņemts	141.03	1171.94		30.05			1343.02
IEŅĒMUMI KOPĀ		1830.51	1830.51	1830.51	1860.56	1830.51	1830.51	11013.11
faktiski saņemts		1884.25	2908.22	1850.87	1902.89	1874.62	1674.36	12095.21
Mēneša bilance		35.22	312.26	258.37	-285.63	259.20	-135.50	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-1923.13	-1610.87	-1352.50	-1638.13	-1378.93	-1514.43	
Visu maksājumu parāds				1765.12	1557.12	1609.34	1929.28	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								
Mājas uzkrājuma fonds								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.