

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Pļavu 4**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 4349.42 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.45 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.03 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 3084.6 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1574 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0124 €/m²/mēn

| Nosaukums | Janvāris | Februāris | Marts | Aprīlis | Maijs | Jūnijs | Kopā |
|---|-------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| IZDEVUMI | | | | | | | |
| I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | | | | | | |
| 1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū) | 16.41 | 45.18 | | 76.89 | | 506.51 | 644.99 |
| 2.1 Siltumapgādes sistēma (SA) | | | | | | | |
| 2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT) | | | 16.41 | | | 14.37 | 30.78 |
| 3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana | | | | | | | |
| 4.1 Mājas konstruktīvie elementi | | | | | | | |
| 4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi | | | | | | | |
| 4.3 Logi, durvis, uzjumteņi | | | | | | | |
| 4.4 Cokols, pagrabs | | | | | | | |
| 4.5 Sienas, kāpņutelpas | | | | | | 28.11 | 28.11 |
| 4.6 Teritorijas labiekārtošana | | | | | | | |
| 4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi) | | | | | | | |
| I grupa kopā | 16.41 | 45.18 | 16.41 | 76.89 | | 548.99 | 703.88 |
| II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi | | | | | | | |
| 1 Sētņieka pakalpojumi | 279.12 | 279.12 | 279.12 | 279.12 | 279.12 | 279.12 | 1674.72 |
| 2 Zālāja pļaušana | | | | 74.74 | 74.74 | 74.74 | 224.22 |
| 3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana | 32.17 | | 60.54 | 100.29 | 21.49 | 55.26 | 269.75 |
| 4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana | | | | | | | |
| 5 Sanitārie pasākumi | | | | | | | |
| 6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 360.00 |
| 7 Avārijas dienests (24/7) | 279.46 | 279.46 | 279.46 | 279.46 | 279.46 | 279.46 | 1676.76 |
| II grupa kopā | 650.75 | 618.58 | 679.12 | 793.61 | 714.81 | 748.58 | 4205.45 |
| III Pārvaldīšanas darbu organizēšana | 485.52 | 485.52 | 485.52 | 485.52 | 485.52 | 485.52 | 2913.12 |
| IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | 204.51 | 204.51 | 204.51 | 204.51 | 204.51 | 204.51 | 1227.06 |
| V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node | | | | | | | |
| VI Citi | | | | | | | |
| IZDEVUMI KOPĀ (I-VI) | 1357.19 | 1353.79 | 1385.56 | 1560.53 | 1404.84 | 1987.60 | 9049.51 |
| IEŅĒMUMI | | | | | | | |
| Pārvaldīšanas maksa | Aprēķināts | 1389.36 | 1389.36 | 1389.36 | 1389.36 | 1389.36 | 8336.16 |
| | faktiski saņemts | 1345.07 | 1420.69 | 1421.10 | 1446.98 | 1393.10 | 8391.89 |
| Mājas remonta darbi | Aprēķināts | 91.77 | 91.77 | 91.77 | 91.77 | 91.77 | 550.62 |
| | faktiski saņemts | 96.19 | 100.52 | 99.73 | 98.20 | 90.19 | 576.91 |
| Citi ieņēmumi | Aprēķināts | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |
| IEŅĒMUMI KOPĀ | Aprēķināts | 1481.13 | 1481.13 | 1481.13 | 1481.13 | 1481.13 | 8886.78 |
| | faktiski saņemts | 1441.26 | 1521.21 | 1520.83 | 1545.18 | 1485.18 | 8968.80 |
| Mēneša bilance | | 84.07 | 167.42 | 135.27 | -15.35 | 80.34 | -532.46 |
| MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance | | 4433.49 | 4600.91 | 4736.18 | 4720.83 | 4801.17 | 4268.71 |
| Visu maksājumu parāds | | | | | | | |
| Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts | | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.