

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 13**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 3658.58 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.48 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.21 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 332.4 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā			
IZDEVUMI										
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts										
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)									
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)									
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana									
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)									
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana									
4.1	Mājas konstruktīvie elementi									
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							39.18	39.18	
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi									
4.4	Cokols, pagrabs									
4.5	Sienas, kāpņutelpas									
4.6	Teritorijas labiekārtošana									
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							105.40	55.00	160.40
I grupa kopā			105.40	94.18			199.58			
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi										
1	Sētnieka pakalpojumi	51.37	51.37	51.37	51.37	51.37	51.37	308.22		
2	Zālāja pļaušana	1.01		0.70				1.71		
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana		78.41	1.74	8.76		4.17	93.08		
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana									
5	Sanitārie pasākumi									
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini									
7	Avārijas dienests (24/7)	30.12	30.12	30.12	30.12	30.12	30.12	180.72		
II grupa kopā		82.50	159.90	83.93	90.25	81.49	85.66	583.73		
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		44.31	44.31	44.31	44.31	44.31	44.31	265.86		
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		22.04	22.04	22.04	22.04	22.04	22.04	132.24		
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node										
VI Citi										
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		148.85	226.25	255.68	156.60	242.02	152.01	1181.41		
IEŅĒMUMI										
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	159.59	159.59	159.59	159.59	159.59	159.59	957.54		
	faktiski saņemts	177.58	211.67	137.96	164.36	162.41	162.13	1016.11		
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	69.80	69.80	69.80	69.80	69.80	69.80	418.80		
	faktiski saņemts	77.66	92.57	60.33	71.89	71.03	70.91	444.39		
Citi ieņēmumi	Aprēķināts									
	faktiski saņemts									
IEŅĒMUMI KOPĀ		229.39	229.39	229.39	229.39	229.39	229.39	1376.34		
		faktiski saņemts	255.24	304.24	198.29	236.25	233.44	233.04	1460.50	
Mēneša bilance		106.39	77.99	-57.39	79.65	-8.58	81.03			
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		3764.97	3842.96	3785.57	3865.22	3856.64	3937.67			
Visu maksājumu parāds				1918.11	1908.80	1906.30	1844.03			
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts										
		faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.