

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 15**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 6669.22 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.47 €/m²/mēn.
 Veicamie darbi 0.22 €/m²/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 297.2 m²

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m²/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m²/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m²/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m²/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā		
IZDEVUMI									
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts									
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		16.41				16.41		
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)								
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana								
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)								
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1	Mājas konstruktīvie elementi								
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi				39.18		39.18		
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi								
4.4	Cokols, pagrabs								
4.5	Sienas, kāpņutelpas								
4.6	Teritorijas labiekārtošana								
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)				147.95		147.95		
I grupa kopā			16.41		187.13		203.54		
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi									
1	Sētnieka pakalpojumi	45.52	45.52	45.52	45.52	45.52	273.12		
2	Zālāja pļaušana	0.25		0.17			0.42		
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	0.09		3.48	11.19	1.73	16.49		
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5	Sanitārie pasākumi								
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini								
7	Avārijas dienests (24/7)	26.93	26.93	26.93	26.93	26.93	161.58		
II grupa kopā			72.79	72.45	76.10	83.64	74.18	72.45	451.61
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana			39.62	39.62	39.62	39.62	39.62	39.62	237.72
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	118.20
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node									
VI Citi									
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)			132.11	131.77	151.83	142.96	320.63	131.77	1011.07
IEŅĒMUMI									
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	139.75	139.75	139.75	139.75	139.75	139.75	838.50	
	faktiski saņemts	166.13	139.75	139.75	139.75	139.75	139.75	864.88	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	65.34	65.34	65.34	65.34	65.34	65.34	392.04	
	faktiski saņemts	77.66	65.33	65.33	65.33	65.33	65.33	404.31	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts								
	faktiski saņemts								
IEŅĒMUMI KOPĀ		Aprēķināts	205.09	205.09	205.09	205.09	205.09	205.09	1230.54
		faktiski saņemts	243.79	205.08	205.08	205.08	205.08	205.08	1269.19
Mēneša bilance		111.68	73.31	53.25	62.12	-115.55	73.31		
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6780.90	6854.21	6907.46	6969.58	6854.03	6927.34		
Visu maksājumu parāds									
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts									
faktiski saņemts									

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.