

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 19**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 2029.13 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.66 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.06 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 185.2 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1601 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0906 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi					12.39		12.39
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					110.50		110.50
I grupa kopā					122.89		122.89
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	55.95	55.95	55.95	55.95	55.95	55.95	335.70
2 Zālāja pļaušana	2.43		1.68				4.11
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana			1.74		1.73	4.17	7.64
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	16.78	16.78	16.78	16.78	16.78	16.78	100.68
II grupa kopā	75.16	72.73	76.15	72.73	74.46	76.90	448.13
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	29.65	29.65	29.65	29.65	29.65	29.65	177.90
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	12.28	12.28	12.28	12.28	12.28	12.28	73.68
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	117.09	114.66	118.08	114.66	239.28	118.83	822.60
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	122.29	122.29	122.29	122.29	122.29	733.74
	<i>faktiski saņemts</i>	<i>122.30</i>	<i>122.30</i>	<i>75.74</i>	<i>168.86</i>	<i>75.74</i>	<i>732.67</i>
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	11.17	11.17	11.17	11.17	11.17	67.02
	<i>faktiski saņemts</i>	<i>11.17</i>	<i>11.17</i>	<i>6.92</i>	<i>15.42</i>	<i>6.92</i>	<i>66.92</i>
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	<i>faktiski saņemts</i>						
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	133.46	133.46	133.46	133.46	133.46	800.76
	faktiski saņemts	133.47	133.47	82.66	184.28	82.66	799.59
Mēneša bilance		16.38	18.81	-35.42	69.62	-156.62	64.22
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		2045.51	2064.32	2028.90	2098.52	1941.90	2006.12
Visu maksājumu parāds				111.38		72.60	1.93
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>							
	<i>faktiski saņemts</i>						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.