

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 29**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 932 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.57 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.12 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 798.8 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	184.62	184.62	184.62	184.62	184.62	1107.72
2	Zālāja pļaušana				32.38	32.38	64.76
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana			6.39	3.93		10.32
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	72.00
7	Avārijas dienests (24/7)	72.37	72.37	72.37	72.37	72.37	434.22
II grupa kopā		268.99	268.99	268.99	275.38	305.30	1689.02
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		106.48	106.48	106.48	106.48	106.48	638.88
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		52.96	52.96	52.96	52.96	52.96	317.76
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		428.43	428.43	428.43	434.82	464.74	2645.66
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	455.52	455.52	455.52	455.52	455.52	2733.12
	faktiski saņemts	409.34	368.05	413.68	405.00	383.34	2456.04
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	95.72	95.72	95.72	95.72	95.72	574.32
	faktiski saņemts	86.01	77.33	86.92	85.10	100.15	516.06
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		551.24	551.24	551.24	551.24	551.24	3307.44
		495.35	445.38	500.60	490.10	463.89	2972.10
Mēneša bilance		66.92	16.95	72.17	55.28	-0.85	115.97
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		998.92	1015.87	1088.04	1143.32	1142.47	1258.44
Visu maksājumu parāds		225.65	392.59	482.40	573.25	716.88	684.84
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.