

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 36/2**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 3281.04 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.31 €, m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.02 €, m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība, m2:

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €, m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €, m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €, m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €, m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)					16.41		16.41
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā					16.41		16.41
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi							
2 Zālāja pļaušana							
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	118.20
II grupa kopā	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	118.20
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	28.98	28.98	28.98	28.98	28.98	28.98	173.88
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	14.41	14.41	14.41	14.41	14.41	14.41	86.46
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	63.09	63.09	63.09	63.09	79.50	63.09	394.95
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	65.48	67.38	67.38	67.38	67.38	402.38
	<i>faktiski saņemts</i>	52.38	54.28	69.15	90.95	83.05	449.81
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	51.30	52.12	52.12	52.12	52.12	311.90
	<i>faktiski saņemts</i>	41.15	41.97	50.19	66.39	60.29	333.32
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	<i>faktiski saņemts</i>	57.82	56.23	38.01			152.06
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	116.78	119.50	119.50	119.50	119.50	714.28
	faktiski saņemts	151.35	152.48	157.35	157.34	143.34	935.19
Mēneša bilance		88.26	89.39	94.26	94.25	63.84	110.24
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		3369.30	3458.69	3552.95	3647.20	3711.04	3821.28
Visu maksājumu parāds		1119.64	1047.68	975.60	904.87	874.77	760.63
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>							
	<i>faktiski saņemts</i>						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.