

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 36/2**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 3821.28 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.31 €, m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.02 €, m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība, m2:

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €, m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €, m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €, m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €, m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						43.15	43.15
I grupa kopā						43.15	43.15	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi							
2	Zālāja pļaušana							
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana							
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)	19.70	19.70	19.70	19.70	19.70	118.20	
II grupa kopā						19.70	118.20	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana						28.98	173.88	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi						14.41	86.46	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						63.09	421.69	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	67.38	67.38	67.38	67.38	67.38	404.28	
	faktiski saņemts	88.04	90.80	90.20	54.28	266.58	644.18	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	52.12	52.12	52.12	52.12	52.12	312.72	
	faktiski saņemts	64.81	67.45	67.04	41.97	214.41	497.65	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ						119.50	717.00	
						152.85	1141.83	
Mēneša bilance		89.76	95.16	94.15	33.16	374.75	33.16	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance						3911.04	4006.20	
Visu maksājumu parāds				548.92	543.84	36.50	71.53	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.