

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 39**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -2011.29 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.70 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 175.3 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā						
IZDEVUMI													
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts													
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)												
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)												
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana												
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						19.55	19.55					
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana												
4.1	Mājas konstruktīvie elementi												
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						50.84	50.84					
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi												
4.4	Cokols, pagrabs												
4.5	Sienas, kāpņutelpas												
4.6	Teritorijas labiekārtošana												
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						158.05	158.05					
I grupa kopā						228.44	228.44						
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi													
1	69.28	69.28	69.28	69.28	69.28	69.28	415.68						
2	Zālāja pļaušana		1.47	1.47				2.94					
3	7.22	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana		1.74	13.81		22.77						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana												
5	Sanitārie pasākumi												
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini												
7	15.88	15.88	15.88	15.88	15.88	15.88	95.28						
II grupa kopā						92.38	86.63	88.37	85.16	98.97	85.16	536.67	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana													
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi													
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node													
VI Citi													
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						127.37	121.62	123.36	120.15	362.40	120.15	975.05	
IEŅĒMUMI													
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	122.70	122.70	122.70	122.70	122.70	122.70	736.20					
	faktiski saņemts	229.25	35.54	106.81	99.79	84.15	75.01	630.55					
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	17.53	17.53	17.53	17.53	17.53	17.53	105.18					
	faktiski saņemts	37.84	5.07	15.27	14.25	12.02	10.72	95.17					
Citi ieņēmumi	Aprēķināts												
	faktiski saņemts	85.87			55.78	54.33	195.98						
IEŅĒMUMI KOPĀ						Aprēķināts	140.23	140.23	140.23	140.23	140.23	841.38	
						faktiski saņemts	267.09	40.61	207.95	114.04	151.95	140.06	921.70
Mēneša bilance								139.72	-81.01	84.59	-6.11	-210.45	19.91
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance								-1871.57	-1952.58	-1867.99	-1874.10	-2084.55	-2064.64
Visu maksājumu parāds			7998.88	7962.67	7917.77	7919.02							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts													
faktiski saņemts													

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.