

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 52**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 2834.45 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.38 €/m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 185.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
<b>I grupa kopā</b>							
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1	Sētņieka pakalpojumi						
2	Zālāja pļaušana						
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	16.77	16.77	16.77	16.77	16.77	100.62
<b>II grupa kopā</b>							
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>							
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>							
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>							
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	59.21	59.21	59.21	59.21	59.21	355.26
	faktiski saņemts	59.18	58.35	32.72	58.11	58.46	349.36
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	70.37	70.37	70.37	70.37	70.37	422.22
	faktiski saņemts	70.33	69.36	38.89	69.07	69.48	415.25
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>							
<b>Aprēķināts</b>							
<b>faktiski saņemts</b>							
Mēneša bilance		75.80	74.00	17.90	73.47	74.23	126.95
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>							
Visu maksājumu parāds		0.21	5.17	141.67	144.87	153.43	26.91
<b>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</b>							
<b>faktiski saņemts</b>							
<b>Mērķuzkrājums jumta seguma nomaiņai</b>							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.