

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 52**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 3276.8 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.32 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.38 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 185.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1			17.59				17.59
4.2					27.98		27.98
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7					35.00		35.00
I grupa kopā			17.59		62.98		80.57
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi						
2	Zālāja pļaušana						
3	Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	16.77	16.77	16.77	16.77	16.77	16.77	100.62
II grupa kopā			16.77	16.77	16.77	16.77	100.62
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana			24.67	24.67	24.67	24.67	148.02
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi			12.27	12.27	12.27	12.27	73.62
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)			53.71	53.71	71.30	53.71	402.83
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	59.21	59.21	59.21	59.21	59.21	355.26
	faktiski saņemts	63.00	32.72	87.75	59.21	59.20	361.08
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	70.37	70.37	70.37	70.37	70.37	422.22
	faktiski saņemts	74.89	38.89	104.30	70.38	70.37	429.19
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		129.58	129.58	129.58	129.58	129.58	777.48
	faktiski saņemts	137.89	71.61	192.05	129.59	129.57	790.27
Mēneša bilance		84.18	17.90	120.75	75.88	12.87	75.86
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		3360.98	3378.88	3499.63	3575.51	3588.38	3664.24
Visu maksājumu parāds							
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							
Mērķuzkrājums jumta seguma nomaiņai							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.