

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 58**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -1111.44 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.46 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.04 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1551.85 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		51.26	11.80	28.77			91.83	
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)	790.78						790.78	
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana								
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)	85.66						85.66	
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana								
4.1 Mājas konstruktīvie elementi								
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi								
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi				26.32	32.22	38.83	97.37	
4.4 Cokols, pagrabs								
4.5 Sienas, kāpņutelpas								
4.6 Teritorijas labiekārtošana								
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						181.94	181.94	
I grupa kopā	876.44	51.26	11.80	55.09	32.22	220.77	1247.58	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1 Sētņieka pakalpojumi	225.71	225.71	225.71	225.71	225.71	225.71	1354.26	
2 Zālāja pļaušana				36.75	36.75	157.29	230.79	
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	7.76		3.88	32.04			43.68	
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana								
5 Sanitārie pasākumi								
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini								
7 Avārijas dienests (24/7)	140.60	140.60	140.60	140.60	140.60	140.60	843.60	
II grupa kopā	374.07	366.31	370.19	435.10	403.06	523.60	2472.33	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	206.86	206.86	206.86	206.86	206.86	206.86	1241.16	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	102.89	102.89	102.89	102.89	102.89	102.89	617.34	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	1560.26	727.32	691.74	799.94	745.03	1054.12	5578.41	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	714.35	714.35	714.35	714.35	714.35	714.39	4286.14
	faktiski saņemts	684.84	743.83	710.30	856.91	752.41	713.28	4461.57
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	61.55	61.55	61.55	61.55	61.55	61.55	369.30
	faktiski saņemts	67.09	90.18	76.57	112.19	65.27	62.82	474.12
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	775.90	775.90	775.90	775.90	775.90	775.94	4655.44
	faktiski saņemts	751.93	834.01	786.87	969.10	817.68	776.10	4935.69
Mēneša bilance		-808.33	106.69	95.13	169.16	72.65	-278.02	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-1919.77	-1813.08	-1717.95	-1548.79	-1476.14	-1754.16	
Visu maksājumu parāds		3798.05	3703.89	3691.21	3364.35	3275.32	3276.45	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
	faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.