

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Plūdoņa 58**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -1754.16 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.46 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.04 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 1551.85 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	294.91	111.36	47.74		51.26	505.27
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)					16.41	16.41
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana				4.85		4.85
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)	24.51					24.51
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā		319.42	111.36	47.74	4.85	67.67	551.04
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	225.71	225.71	225.71	225.71	225.71	1354.26
2	Zālāja pļaušana	36.75	54.04	54.04			144.83
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	18.04	74.61	58.05	11.19	25.89	187.78
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	140.60	140.60	140.60	140.60	140.60	843.60
II grupa kopā		421.10	494.96	478.40	377.50	392.20	2530.47
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		206.86	206.86	206.86	206.86	206.86	1241.16
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		102.89	102.89	102.89	102.89	102.89	617.34
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		1050.27	916.07	835.89	692.10	769.62	4940.01
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	714.35	714.35	714.35	714.35	714.35	4286.10
	faktiski saņemts	730.90	756.50	677.08	725.23	676.75	4207.17
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	61.55	61.55	61.55	61.55	61.55	369.30
	faktiski saņemts	65.33	66.62	58.37	62.51	58.33	366.40
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts						
IEŅĒMUMI KOPĀ		775.90	775.90	775.90	775.90	775.90	4655.40
faktiski saņemts		796.23	823.12	735.45	787.74	735.08	4573.57
Mēneša bilance		-254.04	-92.95	-100.44	95.64	-34.54	19.89
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-2008.20	-2101.15	-2201.59	-2105.95	-2140.49	-2120.60
Visu maksājumu parāds				5217.01	5192.74	5024.70	4786.26
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.