

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 14**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -1925.18 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.79 € ,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.05 € ,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 88 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā	
IZDEVUMI								
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts								
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)							
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1	Mājas konstruktīvie elementi							
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4	Cokols, pagrabs							
4.5	Sienas, kāpņutelpas							
4.6	Teritorijas labiekārtošana							
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzņēm., citi)						43.15	43.15
I grupa kopā						43.15	43.15	
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi								
1	Sētnieka pakalpojumi						37.16	222.96
2	Zālāja pļaušana						20.24	48.24
3	Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana						2.61	8.45
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5	Sanitārie pasākumi							
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7	Avārijas dienests (24/7)						7.97	47.82
II grupa kopā						65.37	327.47	
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana								
						11.73	70.38	
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi								
						5.83	34.98	
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node								
VI Citi								
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)						82.93	475.98	
IEŅĒMUMI								
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	69.53	69.53	69.53	69.53	69.53	417.18	
	faktiski saņemts	69.52	69.52	69.53	69.52	69.52	417.13	
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	4.44	4.44	4.44	4.44	4.44	26.64	
	faktiski saņemts	4.44	4.44	4.44	4.44	4.44	26.64	
Citi ieņēmumi	Aprēķināts							
	faktiski saņemts							
IEŅĒMUMI KOPĀ		73.97	73.97	73.97	73.97	73.97	443.82	
		73.96	73.96	73.97	73.96	73.96	443.77	
Mēneša bilance		-8.97	-2.73	-5.33	5.43	-31.88	11.27	
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-1934.15	-1936.88	-1942.21	-1936.78	-1968.66	-1957.39	
Visu maksājumu parāds								
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts								
faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.