

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 19**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 4707.84 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.49 €/m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.21 €/m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 395 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €/m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €/m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €/m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €/m2/mēn

| Nosaukums | Janvāris | Februāris | Marts | Aprīlis | Maijs | Jūnijs | Kopā |
|--|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| IZDEVUMI | | | | | | | |
| I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | | | | | | |
| 1.1 | Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū) | | | | | | |
| 2.1 | Siltumapgādes sistēma (SA) | | | | | | |
| 2.2 | ŪK un SA rādījumu nolasišana | | | | | | |
| 3.1 | Elektroapgādes sistēma (ELT) | | | | | | |
| 3.2 | Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana | | | | | | |
| 4.1 | Mājas konstruktīvie elementi | | | | | | |
| 4.2 | Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi | | | | | | |
| 4.3 | Logi, durvis, uzjumteņi | | | | | | |
| 4.4 | Cokols, pagrabs | | | | | | |
| 4.5 | Sienas, kāpņutelpas | | | | | | |
| 4.6 | Teritorijas labiekārtošana | | | | | | |
| 4.7 | Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi) | | | | | | |
| I grupa kopā | | | | | | | |
| II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi | | | | | | | |
| 1 | Sētnieka pakalpojumi | 57.91 | 57.91 | 57.91 | 57.91 | 57.91 | 347.46 |
| 2 | Zālāja pļaušana | | | | 0.82 | 1.00 | 1.82 |
| 3 | Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana | | | 59.75 | 63.86 | 72.05 | 195.66 |
| 4 | Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana | | | | | | |
| 5 | Sanitārie pasākumi | | | | | | |
| 6 | Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini | | | | | | |
| 7 | Avārijas dienests (24/7) | 35.79 | 35.79 | 35.79 | 35.79 | 35.79 | 214.74 |
| II grupa kopā | | 93.70 | 93.70 | 153.45 | 157.56 | 94.52 | 166.75 |
| III Pārvaldīšanas darbu organizēšana | | 52.65 | 52.65 | 52.65 | 52.65 | 52.65 | 315.90 |
| IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | | 26.19 | 26.19 | 26.19 | 26.19 | 26.19 | 157.14 |
| V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node | | | | | | | |
| VI Citi | | | | | | | |
| IZDEVUMI KOPĀ (I-VI) | | 172.54 | 172.54 | 232.29 | 236.40 | 173.36 | 1232.72 |
| IEŅĒMUMI | | | | | | | |
| Pārvaldīšanas maksa | Aprēķināts | 184.21 | 193.57 | 193.57 | 193.57 | 193.57 | 1152.06 |
| | faktiski saņemts | 192.06 | 211.14 | 177.63 | 213.84 | 227.78 | 1222.79 |
| Mājas remonta darbi | Aprēķināts | 86.68 | 82.94 | 82.94 | 82.94 | 82.94 | 501.38 |
| | faktiski saņemts | 95.46 | 100.66 | 76.12 | 99.29 | 99.57 | 556.94 |
| Citi ieņēmumi | Aprēķināts | | | | | | |
| | faktiski saņemts | | | | | | |
| IEŅĒMUMI KOPĀ | | 270.89 | 276.51 | 276.51 | 276.51 | 276.51 | 1653.44 |
| faktiski saņemts | | 287.52 | 311.80 | 253.75 | 313.13 | 327.35 | 1779.73 |
| Mēneša bilance | | 114.98 | 139.26 | 21.46 | 76.73 | 153.99 | 40.59 |
| MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance | | 4822.82 | 4962.08 | 4983.54 | 5060.27 | 5214.26 | 5254.85 |
| Visu maksājumu parāds | | | | | | | |
| Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts | | | | | | | |
| faktiski saņemts | | | | | | | |

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.