

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 22A**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 925.54 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.68 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.08 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 334.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)						
I grupa kopā							
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	120.87	120.87	120.87	120.87	120.87	725.22
2	Zālāja pļaušana				13.21	13.21	26.42
3	Lielgabari (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				19.17	3.93	23.10
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	30.31	30.31	30.31	30.31	30.31	181.86
II grupa kopā		151.18	151.18	151.18	170.35	168.32	956.60
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		44.59	44.59	44.59	44.59	44.59	267.54
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		22.18	22.18	22.18	22.18	22.18	133.08
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		217.95	217.95	217.95	237.12	235.09	1357.22
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	205.79	227.48	227.48	227.48	227.48	1343.19
	faktiski saņemts	132.22	111.19	111.19	247.65	171.68	946.23
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	29.88	26.78	26.78	26.78	26.78	163.78
	faktiski saņemts	19.25	13.09	13.09	38.46	25.10	133.40
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts					43.89	43.89
IEŅĒMUMI KOPĀ		235.67	254.26	254.26	254.26	254.26	1506.97
faktiski saņemts		151.47	124.28	124.28	286.11	196.78	1123.52
Mēneša bilance		-66.48	-93.67	-93.67	48.99	-38.31	9.44
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		859.06	765.39	671.72	720.71	682.40	691.84
Visu maksājumu parāds		5654.92	5814.09	5974.57	5963.97	6049.69	6071.82
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.