

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 22A**  
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 691.84 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.68 €,m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.08 €,m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 334.5 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)						
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)						
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi					25.60	25.60
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi						
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana						
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)					68.05	68.05
<b>I grupa kopā</b>						<b>93.65</b>	<b>93.65</b>
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1	Sētnieka pakalpojumi	120.87	120.87	120.87	120.87	120.87	725.22
2	Zālāja pļaušana	13.21	9.14	9.13			31.48
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana	21.44	16.95		209.19	55.24	302.82
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	30.31	30.31	30.31	30.31	30.31	181.86
<b>II grupa kopā</b>		<b>185.83</b>	<b>177.27</b>	<b>160.31</b>	<b>360.37</b>	<b>206.42</b>	<b>1241.38</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>		<b>44.59</b>	<b>44.59</b>	<b>44.59</b>	<b>44.59</b>	<b>44.59</b>	<b>267.54</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>22.18</b>	<b>22.18</b>	<b>22.18</b>	<b>22.18</b>	<b>22.18</b>	<b>133.08</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>		<b>252.60</b>	<b>244.04</b>	<b>227.08</b>	<b>427.14</b>	<b>366.84</b>	<b>1735.65</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	227.48	227.48	227.48	227.48	227.48	1364.88
	faktiski saņemts	111.19	388.40	256.91	203.93	111.19	1261.85
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	160.68
	faktiski saņemts	13.09	51.21	36.73	29.77	13.09	166.27
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	43.58		48.64	48.47	43.75	184.44
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>	<b>Aprēķināts</b>	<b>254.26</b>	<b>254.26</b>	<b>254.26</b>	<b>254.26</b>	<b>254.26</b>	<b>1525.56</b>
	<b>faktiski saņemts</b>	<b>167.86</b>	<b>439.61</b>	<b>342.28</b>	<b>282.17</b>	<b>168.03</b>	<b>1612.56</b>
Mēneša bilance		-84.74	195.57	115.20	-144.97	-198.81	-5.34
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>607.10</b>	<b>802.67</b>	<b>917.87</b>	<b>772.90</b>	<b>574.09</b>	<b>568.75</b>
Visu maksājumu parāds			5810.05	5801.62	5924.40	5968.01	
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
faktiski saņemts							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.