

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 46**  
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 6173.36 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.59 €, m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.11 €, m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 504.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €, m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €, m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €, m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €, m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
<b>IZDEVUMI</b>							
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)		13.27					13.27
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana	16.41						16.41
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)				48.16			48.16
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi			46.87				46.87
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi					26.34		26.34
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
<b>I grupa kopā</b>	<b>16.41</b>	<b>13.27</b>	<b>46.87</b>	<b>48.16</b>	<b>26.34</b>		<b>151.05</b>
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>							
1 Sētņieka pakalpojumi	132.64	132.64	132.64	132.64	132.64	132.64	795.84
2 Zālāja pļaušana					10.83	54.66	65.49
3 Lielgabariņu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				63.89	3.93		67.82
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	45.67	45.67	45.67	45.67	45.67	45.67	274.02
<b>II grupa kopā</b>	<b>178.31</b>	<b>178.31</b>	<b>178.31</b>	<b>242.20</b>	<b>193.07</b>	<b>232.97</b>	<b>1203.17</b>
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>	<b>67.20</b>	<b>67.20</b>	<b>67.20</b>	<b>67.20</b>	<b>67.20</b>	<b>67.20</b>	<b>403.20</b>
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>33.42</b>	<b>33.42</b>	<b>33.42</b>	<b>33.42</b>	<b>33.42</b>	<b>33.42</b>	<b>200.52</b>
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>							
<b>VI Citi</b>							
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>	<b>295.34</b>	<b>292.20</b>	<b>325.80</b>	<b>390.98</b>	<b>320.03</b>	<b>333.59</b>	<b>1957.94</b>
<b>IEŅĒMUMI</b>							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	288.94	297.46	297.46	297.46	297.46	1776.24
	faktiski saņemts	293.47	296.63	284.58	406.73	299.19	1913.04
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	60.07	55.43	55.43	55.43	55.43	337.22
	faktiski saņemts	65.49	59.40	53.02	69.45	55.75	365.07
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts		42.79	44.49	78.64	72.53	238.45
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>	<b>Aprēķināts</b>	<b>349.01</b>	<b>352.89</b>	<b>352.89</b>	<b>352.89</b>	<b>352.89</b>	<b>2113.46</b>
	<b>faktiski saņemts</b>	<b>358.96</b>	<b>398.82</b>	<b>382.09</b>	<b>554.82</b>	<b>354.94</b>	<b>2516.56</b>
Mēneša bilance		63.62	106.62	56.29	163.84	34.91	133.34
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>		<b>6236.98</b>	<b>6343.60</b>	<b>6399.89</b>	<b>6563.73</b>	<b>6598.64</b>	<b>6731.98</b>
Visu maksājumu parāds		2964.88	2907.35	2877.66	2594.84	2525.64	2360.34
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						
.	Mājas uzkrājuma fonds						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.