

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 46**
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 6731.98 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.59 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.11 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 504.1 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)	11.80			116.90	19.55	148.25
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)						
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana						
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)	16.41		63.54	16.41		96.36
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana						
4.1	Mājas konstruktīvie elementi						
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi				38.38		38.38
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi						
4.4	Cokols, pagrabs						
4.5	Sienas, kāpņutelpas						
4.6	Teritorijas labiekārtošana			139.00			139.00
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)	56.25	167.65		100.00		323.90
I grupa kopā		84.46	167.65	202.54	271.69	19.55	745.89
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1	Sētnieka pakalpojumi	132.64	132.64	132.64	132.64	132.64	795.84
2	Zālāja pļaušana	10.83	7.49	7.49			25.81
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana				21.30		21.30
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana						
5	Sanitārie pasākumi						
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini						
7	Avārijas dienests (24/7)	45.67	45.67	45.67	45.67	45.67	274.02
II grupa kopā		189.14	185.80	185.80	199.61	178.31	1116.97
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana		67.20	67.20	67.20	67.20	67.20	403.20
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		33.42	33.42	33.42	33.42	33.42	200.52
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)		374.22	286.42	454.07	502.77	550.62	2466.58
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	297.46	297.46	297.46	297.46	297.46	1784.76
	faktiski saņemts	256.17	269.99	340.21	282.88	181.26	1679.08
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	55.43	55.43	55.43	55.43	55.43	332.58
	faktiski saņemts	47.74	50.29	63.39	52.72	33.77	312.83
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	34.94	33.41	34.24	33.11	33.79	203.98
IEŅĒMUMI KOPĀ		352.89	352.89	352.89	352.89	352.89	2117.34
faktiski saņemts		338.85	353.69	437.84	368.71	248.82	2195.89
Mēneša bilance		-35.37	67.27	-16.23	-134.06	-301.80	149.50
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		6696.61	6763.88	6747.65	6613.59	6311.79	6461.29
Visu maksājumu parāds			2260.02	2237.13	2377.14	2246.84	
<i>Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts</i>							
<i>faktiski saņemts</i>							

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.