

Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 58**
 Mājas uzkrājums uz 01.01.2023 -172.15 EUR
 Pārvaldīšanas maksa 0.69 €,m2/mēn.
 Veicamie darbi 0.10 €,m2/mēn.
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 483.9 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 €,m2/mēn
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 €,m2/mēn
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 €,m2/mēn
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 €,m2/mēn

Nosaukums	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Kopā
IZDEVUMI							
I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts							
1.1 Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)							
2.1 Siltumapgādes sistēma (SA)							
2.2 ŪK un SA rādījumu nolasišana							
3.1 Elektroapgādes sistēma (ELT)		30.34					30.34
3.2 Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana							
4.1 Mājas konstruktīvie elementi							
4.2 Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							
4.3 Logi, durvis, uzjumteņi							
4.4 Cokols, pagrabs							
4.5 Sienas, kāpņutelpas							
4.6 Teritorijas labiekārtošana							
4.7 Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							
I grupa kopā		30.34					30.34
II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi							
1 Sētnieka pakalpojumi	173.14	173.14	173.14	173.14	173.14	173.14	1038.84
2 Zālāja pļaušana					56.87	56.87	113.74
3 Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepās u.c.) atkritumu izvešana							
4 Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana							
5 Sanitārie pasākumi							
6 Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini							
7 Avārijas dienests (24/7)	43.84	43.84	43.84	43.84	43.84	43.84	263.04
II grupa kopā	216.98	216.98	216.98	216.98	273.85	273.85	1415.62
III Pārvaldīšanas darbu organizēšana	64.50	64.50	64.50	64.50	64.50	64.50	387.00
IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	192.48
V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node							
VI Citi							
IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)	313.56	343.90	313.56	313.56	370.43	370.43	2025.44
IEŅĒMUMI							
Pārvaldīšanas maksa	Aprēķināts	328.92	333.94	333.94	333.94	333.94	1998.62
	faktiski saņemts	318.82	337.38	266.63	355.11	183.42	1798.59
Mājas remonta darbi	Aprēķināts	48.03	48.39	48.39	48.39	48.39	289.98
	faktiski saņemts	49.21	51.65	40.21	55.26	50.16	274.18
Citi ieņēmumi	Aprēķināts						
	faktiski saņemts	25.03	9.33		9.33		43.69
IEŅĒMUMI KOPĀ	Aprēķināts	376.95	382.33	382.33	382.33	382.33	2288.60
	faktiski saņemts	393.06	398.36	306.84	419.70	387.39	2116.46
Mēneša bilance		79.50	54.46	-6.72	106.14	-159.32	16.96
MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance		-92.65	-38.19	-44.91	61.23	-98.09	-81.13
Visu maksājumu parāds		6115.89	6170.99	6179.87	6076.93	6315.93	6270.49
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts							
	faktiski saņemts						

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.