

# Mājas bilance

Fiksēta daļa:

Adrese : **Bauska, Rīgas 58**  
 Mājas uzkrājums uz 01.07.2023 -81.13 EUR  
 Pārvaldīšanas maksa 0.69 € ,m2/mēn.  
 Veicamie darbi 0.10 € ,m2/mēn.  
 Kopējā dzīvokļu īpašumu platība: 483.9 m2

Avārijas dienests (24h): 0.0906 € ,m2/mēn  
 Pārvaldīšanas darbu organizēšana: 0.1333 € ,m2/mēn  
 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi: 0.0663 € ,m2/mēn  
 Apdrošināšana un peļņa: 0.0100 € ,m2/mēn

Nosaukums	Jūlijs	Augusts	Septembri	Oktobris	Novembri	Decembris	Kopā			
<b>IZDEVUMI</b>										
<b>I Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>										
1.1	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma (Ū)									
2.1	Siltumapgādes sistēma (SA)									
2.2	ŪK un SA rādījumu nolasišana									
3.1	Elektroapgādes sistēma (ELT)									
3.2	Elektrības skaitītāja rādījumu nolasišana									
4.1	Mājas konstruktīvie elementi									
4.2	Jumts, notekrenes, bēniņi, skursteņi							38.38	38.38	
4.3	Logi, durvis, uzjumteņi									
4.4	Cokols, pagrabs									
4.5	Sienas, kāpņutelpas									
4.6	Teritorijas labiekārtošana									
4.7	Ārpakalpojumi (BUB, top. uzm., citi)							142.77	100.00	242.77
<b>I grupa kopā</b>				<b>142.77</b>	<b>138.38</b>	<b>281.15</b>				
<b>II Teritorijas sanitārās kopšanas un citi pakalpojumi</b>										
1	Sētnieka pakalpojumi	173.14	173.14	173.14	173.14	173.14	173.14	1038.84		
2	Zālāja pļaušana	56.87	39.34	39.34				135.55		
3	Lielgabarītu (zāle, lapas, zari, mēbeles, riepas u.c.) atkritumu izvešana									
4	Mehāniska ietves, auto stāvvietu tīrīšana									
5	Sanitārie pasākumi									
6	Maksa par SIA "Bauskas siltums" rēķini									
7	Avārijas dienests (24/7)	43.84	43.84	43.84	43.84	43.84	43.84	263.04		
<b>II grupa kopā</b>		<b>273.85</b>	<b>256.32</b>	<b>256.32</b>	<b>216.98</b>	<b>216.98</b>	<b>216.98</b>	<b>1437.43</b>		
<b>III Pārvaldīšanas darbu organizēšana</b>		<b>64.50</b>	<b>64.50</b>	<b>64.50</b>	<b>64.50</b>	<b>64.50</b>	<b>64.50</b>	<b>387.00</b>		
<b>IV Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>32.08</b>	<b>32.08</b>	<b>32.08</b>	<b>32.08</b>	<b>32.08</b>	<b>32.08</b>	<b>192.48</b>		
<b>V Parādu piedziņas izdevumi, valsts node</b>										
<b>VI Citi</b>										
<b>IZDEVUMI KOPĀ (I-VI)</b>		<b>370.43</b>	<b>352.90</b>	<b>352.90</b>	<b>456.33</b>	<b>451.94</b>	<b>313.56</b>	<b>2298.06</b>		
<b>IEŅĒMUMI</b>										
Pārvaldīšanas maksa		Aprēķināts	333.94	333.94	333.94	333.94	333.94	2003.64		
		faktiski saņemts	315.65	231.75	400.67	227.82	359.55	265.74	1801.18	
Mājas remonta darbi		Aprēķināts	48.39	48.39	48.39	48.39	48.39	290.34		
		faktiski saņemts	47.13	33.58	60.01	34.18	53.48	39.31	267.69	
Citi ieņēmumi		Aprēķināts								
		faktiski saņemts	27.98				5.75	8.51	0.49	42.73
<b>IEŅĒMUMI KOPĀ</b>		<b>Aprēķināts</b>	<b>382.33</b>	<b>382.33</b>	<b>382.33</b>	<b>382.33</b>	<b>382.33</b>	<b>382.33</b>	<b>2293.98</b>	
		<b>faktiski saņemts</b>	<b>390.76</b>	<b>265.33</b>	<b>460.68</b>	<b>267.75</b>	<b>421.54</b>	<b>305.54</b>	<b>2111.60</b>	
Mēneša bilance			20.33	-87.57	107.78	-188.58	-30.40	-8.02		
<b>MĀJAS UZKRĀJUMS vai negatīva bilance</b>			<b>-60.80</b>	<b>-148.37</b>	<b>-40.59</b>	<b>-229.17</b>	<b>-259.57</b>	<b>-267.59</b>		
Visu maksājumu parāds					6326.69	6443.17	6348.02	6509.99		
Līdzekļi ārpuskārtas remontiem - aprēķināts										
		faktiski saņemts								

Citi ieņēmumi - nedzīvojamās telpas, reklāma, līdzfinansējums. Mēneša laikā pēc saņemšanas, lūdzam izteikt precizējumus.